



**Коммерческое предложение от  
ООО «Синтез» для МКД по  
адресу: ул.Уральская, д.75**

## **Здравствуйте, уважаемый клиент!**

Для улучшения безопасности и комфорта жителей мы хотим предложить Вам заменить Ваш морально устаревший домофон на наше комплексное решение «Умный двор».

Что включает в себя наше решение:

- Умный домофон

Вызывная гибридная домофонная панель, имеющая видеокамеру для видеовызовов в мобильное приложение

- Мобильное приложение

Открывайте двери, принимайте звонки с домофона, просматривайте видео с панели домофона онлайн.

## **Зачем нужен умный домофон?**

### **1. Безопасность**

Страшно отпускать ребенка одного гулять?

Приглядывайте за ним через камеру домофона и камеры видеонаблюдения, установленные на доме.

### **2. Контроль**

Поцарапали машину? Вы сможете посмотреть архив записей с камеры и узнать, как это произошло.

### **3. Комфорт**

Пришли гости? Откройте дверь подъезда, не отвлекаясь от своих дел.

### **4. Доступ**

Открывайте подъезд для скорой помощи или других экстренных служб даже из другого конца города.

## **Что такое умный домофон?**

Умный домофон – видеодомофон для многоквартирных домов и офисных зданий со встроенной камерой и дистанционным управлением через мобильное приложение.

Позаботьтесь о безопасности себя и своих близких – наблюдайте за событиями двора через камеру домофона. Вы сможете ответить на видеозвонок, открыть подъезд и даже поговорить с гостем, где бы вы ни находились.

Благодаря прочному корпусу и повышенному классу защиты домофону не страшны перепады температур или механические повреждения.

## **Преимущества установки домофонной системы включают:**

1. С мобильным приложением Вы сможете видеть и общаться с посетителями из любого места, используя свой смартфон или планшет. Вы также можете получать уведомления о приходе гостей и контролировать доступ к вашему дому или офису. Вы можете предоставить временный доступ Вашим гостям, врачам и службам доставки, сформировав код доступа. (Срок действия временного кода доступа 1 сутки).
2. Система легко интегрируется с другими системами безопасности, такими как видеонаблюдение и контроль доступа. Это позволяет создать полноценную систему безопасности, которая соответствует Вашим требованиям.
3. Система предлагает высокую степень безопасности и надежности благодаря передовым технологиям шифрования ключей и защиты от взлома.
4. Каждый выданный ключ, и каждый пользователь в мобильном приложении «привязываются» к отдельной квартире. Система фиксирует в специальном журнале время прикладывания ключа или дистанционного открытия дверей.
5. Простая установка и использование: Наша команда опытных специалистов обеспечит быструю установку системы, а также окажет помощь в установке и настройке мобильного приложения, чтобы Вы могли наслаждаться всеми ее преимуществами.

ООО «Синтез» бесплатно произведет на Вашем доме монтаж домофонной системы на входной группе подъезда и пожарной лестницы.

Возможности системы:

- Аудио-вызов на трубку, расположенную в Вашей квартире (трубки, установленные в Вашей квартире, подключаются к новой системе).
- Видео-вызов и дистанционное открытие из приложения на Вашем мобильном устройстве.
- Открытие дверей из приложения.
- Вызовы в квартиру фиксируются в фотожурнале.
- Видеотрансляция и видеоархив с камеры домофона.
- Присоединение к услуге всех членов семьи.
- Ключи повышенной секретности (с криптографической защитой): выдается 2 бесплатных ключа на квартиру, остальные по 250 рублей/штука.

Мы используем оборудование и программное обеспечение собственной разработки и берем все затраты по установке системы на себя.

Абонентская плата составит:

- 150 рублей в месяц с квартиры.